



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3198.....

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 43418/A del 02/10/2014 presentata da:

FAIOLA ANGELO, nato a Terracina il 27/6/1972 cod. f.: FLA NGL 72H27 L120D e LA ROCCA LEONINA, nata a Formia il 05/8/1976 cod. f.: LRC LNN 76M45 D708L, intesa ad ottenere il permesso di costruire, per la regolarizzazione di serre esistenti in deroga, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 34 del 12/8/1996 (norma transitoria) e s.m.i. in via Loc. Capratica - Campolombardo, sul terreno riportato in catasto al foglio 75 mappale/i 315 e 1190;

Visto l'elaborato allegato alla domanda stessa di cui sopra;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Ripartizione Urbanistica verbale redatto nella seduta del 12 dicembre 2014;

Vista la L.R. 12/8/96 n. 34 art. 6 e L.R. 39/99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39 e s.m.i.;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il parere positivo nel merito della compatibilità paesaggistica della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici, ai sensi dell'art. 167, comma 7 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., U-Prot 00014496 del 19/5/2014;

Vista la determinazione n. G12648 del 08/9/2014 Regionale, con parere favorevole per la compatibilità paesaggistica per le opere realizzate, ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5, D.Lgs.vo 22/1/2004, n° 42 ;

Visto l'atto di donazione del 30/07/2008 a rogito del dott. Antonio Schettino, Notaio, rep.n.71595; racc.n.23713 registrato a Formia il 05/08/2008 al n.3.552 e trascritto a Latina il 06/08/2008 al Reg.Gen.n.22710/22711/22712 e Reg.Part.n.14175/14176/14177.

Atteso che, non è dovuto il contributo degli oneri concessori;

Rilascia a: **FAIOLA ANGELO, nato a Terracina il 27/6/1972 cod. f.: FLA NGL 72H27 L120D ;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

- per la regolarizzazione di serre esistenti in deroga, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 34 del 12/8/1996 (norma transitoria) e s.m.i., di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via Loc. Capratica - Campolombardo, riportato in catasto al foglio 75 mappale/i 315 e 1190, a condizione che:
 - - siano fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;
 - - siano rispettate le vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **3 MAR, 2015**



IL DIRIGENTE SETTORE N° 4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)

Gianfranco Mariorenzi